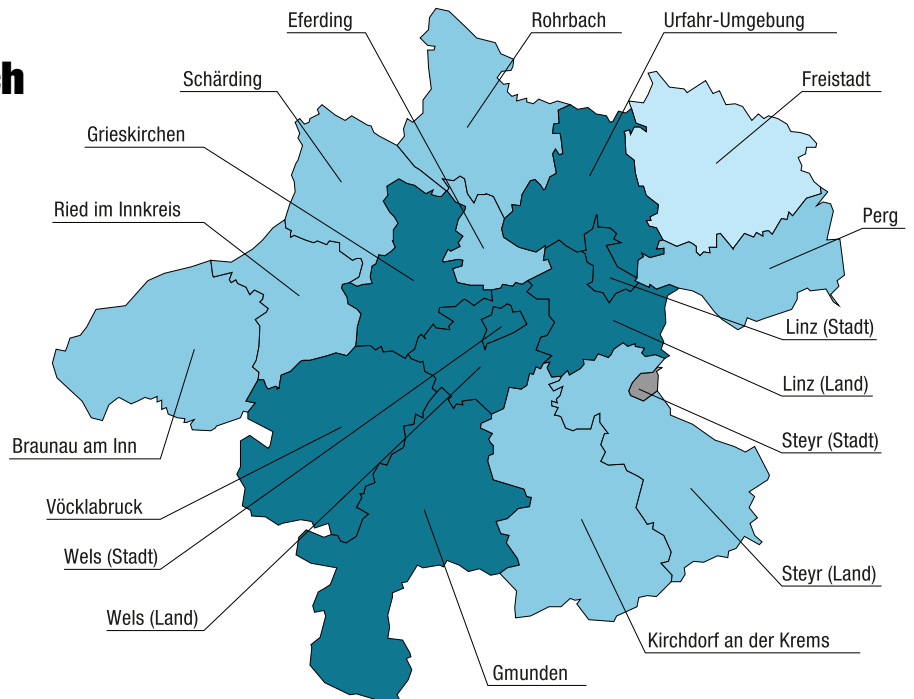


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Braunau am Inn	k.A.	3514	1703	2283	▼
Eferding	k.A.	k.A.	k.A.	2809	▲
Freistadt	k.A.	k.A.	1720	1807	▼
Gmunden	4956	k.A.	4986	4649	▶
Grieskirchen	3516	k.A.	k.A.	3351	▲
Kirchdorf an der Krems	3717	k.A.	1535	2619	▼
Linz (Land)	4280	4118	3498	3947	▲
Linz (Stadt)	k.A.	k.A.	4788	5060	▲
Perg	k.A.	3069	2151	2501	▼
Ried im Innkreis	3406	2737	2194	2557	▲
Rohrbach	k.A.	k.A.	1500	2224	▼
Schärding	k.A.	k.A.	2283	2636	▲
Steyr (Land)	k.A.	k.A.	1811	2216	▼
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Urfahr-Umgebung	k.A.	3040	3744	3033	▼
Vöcklabruck	3412	2887	3736	3896	▼
Wels (Land)	3750	k.A.	2779	3107	▼
Wels (Stadt)	k.A.	k.A.	3724	3929	▲

Linz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	5001	6151	5602	6916	5819	▶
Wohnung Miete	15,85	14,11	14,51	k.A.	14,44	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 474

Datenbasis: September 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.